

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Дальневосточный государственный университет путей сообщения"
(ДВГУПС)

УТВЕРЖДАЮ

Зав.кафедрой

(к403) Строительные конструкции,
здания и сооружения



Головко А.В., канд.
техн. наук, доцент.

26.05.2022

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины **Градостроительный анализ**

для направления подготовки 07.03.04 Градостроительство

Составитель(и): д.п.н., профессор, Дьячкова Л.Г.; канд. техн. наук, доцент, Головко А.В.

Обсуждена на заседании кафедры: (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от 20.05.2022г. № 9

Обсуждена на заседании методической комиссии учебно-структурного подразделения: Протокол от 26.05.2022 г. № 5

г. Хабаровск
2022 г.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2023 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ _____ 2023 г. № __
Зав. кафедрой Головки А.В., канд. техн. наук, доцент.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2024 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ _____ 2024 г. № __
Зав. кафедрой Головки А.В., канд. техн. наук, доцент.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2025 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ _____ 2025 г. № __
Зав. кафедрой Головки А.В., канд. техн. наук, доцент.

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель МК РНС

__ _____ 2026 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры (к403) Строительные конструкции, здания и сооружения

Протокол от __ _____ 2026 г. № __
Зав. кафедрой Головки А.В., канд. техн. наук, доцент.

Рабочая программа дисциплины Градостроительный анализ

разработана в соответствии с ФГОС, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 08.06.2017 № 511

Квалификация **бакалавр**

Форма обучения **очная**

ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Общая трудоемкость **4 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	144	Виды контроля в семестрах:
в том числе:		зачёты с оценкой 6
контактная работа	52	РГР 6 сем. (1)
самостоятельная работа	92	

Распределение часов дисциплины по семестрам (курсам)

Семестр (<Курс>.<Семес тр на курсе>)	6 (3.2)		Итого	
	17 3/6			
Неделя				
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	16	16	16	16
Практические	32	32	32	32
Контроль самостоятельной работы	4	4	4	4
В том числе инт.	8	8	8	8
Итого ауд.	48	48	48	48
Контактная работа	52	52	52	52
Сам. работа	92	92	92	92
Итого	144	144	144	144

1. АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1.1	Предмет и задачи градостроительного анализа. Предпроектный анализ территории. Проектный анализ. Задачи размещения объектов градостроительства. Функционально-типологический анализ. Анализ территориальных связей и задачи районирования. Композиционный анализ территории. Реконструктивный анализ. Урбоэкологические проблемы в градостроительстве, пути их преодоления.
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Код дисциплины:	Б1.В.09.04
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	История градостроительства
2.1.2	Градостроительное проектирование
2.1.3	Реконструкция городов
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Градостроительное планирование
2.2.2	Урбанистические тенденции в градостроительстве
2.2.3	Планирование и проектирование ландшафтов в градостроительстве

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

ПК-1: Способен получать задания от руководителя (руководителя проекта или организации), уточнять требования и условия задания в установленном порядке в случае необходимости	
Знать:	основы пространственного и градостроительного анализа территории;
Уметь:	анализировать информацию профессионального содержания для определения характера информации, состава ее источников и условий ее получения в области градостроительства;
Владеть:	навыками коммуникации с заказчиками документации, представителями органов власти и общественных организаций, другими заинтересованными физическими и юридическими лицами для определения состава источников и условий получения необходимой информации для разработки градостроительной документации;
ПК-2: Способен определять инструменты, средства, методы поиска необходимой информации и согласовать их с руководителем по содержательной части или разделу градостроительной документации в случае необходимости	
Знать:	современные технологии поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации документации в случае необходимости;
Уметь:	применять требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих сферу пространственного преобразования территорий в Российской Федерации для поиска необходимой информации;
Владеть:	инструментами и средствами поиска необходимой информации по содержательной части или разделу градостроительной документации;
ПК-7: Способен проверять структуру, содержание и форму подачи, представленных для комплектации материалов установленным требованиям	
Знать:	систему правовых и нормативных требований к оформлению, комплектации и представлению различных видов градостроительной документации;
Уметь:	оценивать состав и содержание документации по объектам градостроительной деятельности в соответствии с установленными требованиями;
Владеть:	навыками получения текстовых, графических материалов, составляющих градостроительную документацию или ее части, от разработчиков;

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ), СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ) С УКАЗАНИЕМ ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ							
Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Примечание
	Раздел 1. лекции						
1.1	Предмет и задачи градостроительного анализа. /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.2	Предпроектный анализ территории. Проектный анализ. /Лек/	6	2	ПК-1 ПК-2	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.3	Задачи размещения объектов градостроительства. /Лек/	6	2	ПК-2 ПК-7	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.4	Функционально-типологический анализ. /Лек/	6	2	ПК-7	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.5	Анализ территориальных связей и градостроительного районирования. /Лек/	6	2	ПК-1 ПК-2	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.6	Методы реконструктивного анализа городской среды /Лек/	6	2	ПК-2 ПК-7	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.7	Композиционный анализ территории. Реконструктивный анализ. /Лек/	6	2	ПК-1	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
1.8	Урбоэкологические проблемы в градостроительстве, пути их преодоления. /Лек/	6	2	ПК-7	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
	Раздел 2. Практические занятия						
2.1	Предпроектный и проектный анализ территории. /Пр/	6	2	ПК-1	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	2	ситуационный анализ
2.2	Комплексная оценка территории /Пр/	6	2	ПК-1 ПК-2	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
2.3	Анализ проектного использования территории. /Пр/	6	2	ПК-2 ПК-7	Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
2.4	Ситуационный анализ размещения элементов градостроительных систем. /Пр/	6	2	ПК-7	Л1.4Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	2	ситуационный анализ
2.5	Расселение . типы и формы расселения. Классификация поселений. Выявление агломерации. /Пр/	6	4	ПК-1 ПК-2	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
2.6	Исторический анализ функционально-типологического развития. /Пр/	6	4	ПК-1 ПК-7	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	

2.7	Типология градостроительных объектов /Пр/	6	2	ПК-2	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	2	ситуационный анализ
2.8	Выявление признаков градостроительных объектов. /Пр/	6	2	ПК-1 ПК-7	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
2.9	Выявление и оптимизация многообразия территориальных связей. /Пр/	6	6	ПК-2	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
2.10	Определение границ градостроительных районов /Пр/	6	4	ПК-1 ПК-2	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	2	ситуационный анализ
2.11	Территориальная компоновка /Пр/	6	2	ПК-1	Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
Раздел 3. Самостоятельная работа							
3.1	Изучение литературы теоретического курса, подготовка к экзамену /Ср/	6	36	ПК-1 ПК-2 ПК-7	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
3.2	Выполнение РГР /Ср/	6	20	ПК-1 ПК-2 ПК-7	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	
Раздел 4. Контроль							
4.1	/Экзамен/	6	36	ПК-1 ПК-2 ПК-7	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5Л2.1 Л2.2Л3.1 Э1 Э2	0	

5. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Размещены в приложении

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Перечень основной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Октябрьский Р. Д.	Управление риском в системах жизнеобеспечения городской застройки. Примеры и задачи	Москва: Издательский дом Высшей школы экономики, 2014, http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=274679
Л1.2	Фёдорова Ольга Сергеевна .	Исследование влияния природно-климатических факторов на формирование архитектурно-художественного образа города	Красноярск: Сибирский федеральный университет, 2014, http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=364478
Л1.3	Груздев В. М.	Территориальное планирование: Теоретические аспекты и методология пространственной организации территории	Нижний Новгород: ННГАСУ, 2014, http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=427590

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.4	Авдеева Е. В., Вагнер Е. А.	Основы градостроительства. Генеральный план малого города: Учебное пособие по курсовому проектированию для студентов уровня подготовки, «Направление подготовки 190100.62 Наземные транспортно-технологические комплексы.» Профиля подготовки Машины и оборудование для садово-паркового и ландшафтного строительства очной формы обучения	Красноярск: СибГТУ, 2013, http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=428840
Л1.5	Трубкин Н. В.	Подготовка и утверждение градостроительной документации поселений, городских округов. Правовые аспекты: Монография	Москва: Издательский Центр РИО, 2016, http://znanium.com/go.php?id=516083

6.1.2. Перечень дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Котенко И. А.	Основные этапы планировки городских территорий	Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2012, http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=143483
Л2.2	Попов Р. А.	Региональное управление и территориальное планирование: Учебник	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2016, http://znanium.com/go.php?id=538105

6.1.3. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Федоров В. В., Федорова Н. Н., Сухарев Ю. В.	Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки: Учебное пособие	Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2014, http://znanium.com/go.php?id=414300

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Э1	Электронный каталог НТБ ДВГУПС	http://ntb.festu.khv.ru/
Э2	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU	http://elibrary.ru

6.3 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

6.3.1 Перечень программного обеспечения

Office Pro Plus 2007 - Пакет офисных программ, лиц.45525415

Windows 7 Pro - Операционная система, лиц. 60618367

AutoDESK (AutoCAD, Revit, Inventor Professional, 3ds Max и др.) - САПР, бесплатно для ОУ

Free Conference Call (свободная лицензия)

Zoom (свободная лицензия)

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

Профессиональная база данных, информационно-справочная система Гарант - <http://www.garant.ru>

Профессиональная база данных, информационно-справочная система КонсультантПлюс - <http://www.consultant.ru>

Профессиональная база данных, интернет-ресурсы в свободном доступе - <http://smarteka.com/practices/informacionnaa-sistema-obespecenia-gradostroitel-noj-deatel-nosti>

7. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Аудитория	Назначение	Оснащение
450	Компьютерный класс для лабораторных и практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	мультимедийный проектор, персональные компьютеры, комплект учебной мебели, маркерная доска, экран

Аудитория	Назначение	Оснащение
456	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа	комплект учебной мебели: столы, стулья, доска, экран, переносной проектор
423	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. зал электронной информации	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
1303	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.
343	Помещения для самостоятельной работы обучающихся. Читальный зал НТБ	Тематические плакаты, столы, стулья, стеллажи. Компьютерная техника с возможностью подключения к сети Интернет, свободному доступу в ЭБС и ЭИОС.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

На лекционных занятиях студенты должны составить конспект лекций ведущего преподавателя, который затем используется при выполнении самостоятельной работы и подготовки к сдаче экзамена. Для правильного и качественного изучения теоретического материала дополнительно следует воспользоваться учебной литературой.

На практических занятиях преподаватель объясняет методы и способы расчетов элементов конструкций, приводит примеры расчетов. Студент должен самостоятельно выполнить расчеты задач индивидуальных заданий.

Технология организации самостоятельной работы обучающихся включает использование информационных и материально-технических ресурсов ДВГУПС: библиотеку с читальным залом, укомплектованную в соответствии с существующими нормами; учебно-методическую базу учебных кабинетов, лабораторий и зала кодификации; компьютерные классы с возможностью работы в Интернет; аудитории для консультационной деятельности; учебную и учебно-методическую литературу, разработанную с учетом увеличения доли самостоятельной работы студентов.

При подготовке к экзамену необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу, образовательные Интернет-ресурсы. Студенту рекомендуется также в начале учебного курса познакомиться со следующей учебно-методической документацией:

- программой дисциплины;
- перечнем знаний и умений, которыми студент должен владеть;
- тематическими планами практических занятий;
- учебниками, пособиями по дисциплине, а также электронными ресурсами;
- перечнем вопросов к экзамену.

После этого у студента должно сформироваться четкое представление об объеме и характере знаний и умений, которыми надо будет овладеть в процессе освоения дисциплины. Систематическое выполнение учебной работы на практических занятиях позволит успешно освоить дисциплину и создать хорошую базу для сдачи экзамена.

Рекомендуемый объем пояснительной записки расчетно-графической работы — 10 - 15 листов. Отчет по расчетно-графической работе должна включать следующее: титульный лист, оглавление, введение, разделы и подразделы основной части; заключение, список литературы; приложения (при необходимости).

При использовании в РГР специализированных программных продуктов для выполнения расчетов, оптимизации проектных решений и т.п. кафедра, ведущая СУР должна организовать работу студентов на ЭВМ.

Представленная РГР должна пройти предварительную оценку руководителя. Срок предварительной оценки определяется руководителем, однако он не должен превышать 4 рабочих дней. Предварительная оценка расчетно-графической работы делается в форме вывода: «Работа допускается к защите» или «Работа не допускается к защите».

При защите РГР и контрольной работы выставляется комплексная оценка, учитывающая:

- самостоятельность и творческий подход в раскрытии темы;
- глубину знаний, всесторонность и правильность разработки разделов проекта (исследования проблемы);
- логику аргументации и стройность изложения представленного материала;
- качество выполнения текстового и графического материала;
- полноту, правильность и аргументированность ответов при защите работы;
- качество выступления (при публичной защите).

Для студентов при оценке выполненной работы рекомендуется учитывать своевременность представления работы, так как это дисциплинирует студентов и побуждает их к систематической и ритмичной внеаудиторной учебной работе.

Оценка защиты РГР указывается на титульном листе работы. Эта информация удостоверяется подписью руководителя

Задание на РГР: Анализ конкретной градостроительной ситуации

Вопросы к защите РГР:

1. Градостроительство – деятельность человека по преобразованию природной среды. Виды градостроительной деятельности. (ПК-1, ПК-2).
2. Градостроительство как вид научной и проектной деятельности. (ПК-2, ПК-7)
3. Уровни градостроительного проектирования. Градостроительная документация. (ПК-2, ПК-7)

4. История градостроительства как история формирования теории градостроительства. (ПК-1, ПК-2)
5. Понятие «Город». Феномен явления.(примеры). (ПК-1)
6. Население города. Понятие градообразующей группы. Необходимость учёта социальных параметров в градостроительной деятельности. (ПК-1, ПК-7)
7. Типология населённых мест по величине, народнохозяйственному профилю, географическому положению. (ПК-2)
8. Функциональное зонирование города. (ПК-1, ПК-2, ПК-7)
9. Территориальные (функциональные) зоны принцип группировки элементов по типам зон (ПК-2, ПК-7)
10. Типы функционального зонирования (ПК-1, ПК-7)
11. К каким типам функционального зонирования относятся представленные населённые места? Особенности данных типов.(ПК-7)
12. Планировочная структура населённого места. Понятие. Содержание понятия. Элементы планировочной структуры (ПК-1, ПК-2)

Проведение учебного процесса может быть организовано с использованием ЭИОС университета и в цифровой среде (группы в социальных сетях, электронная почта, видеосвязь и др. платформы). Учебные занятия с применением ДОТ проходят в соответствии с утвержденным расписанием. Текущий контроль и промежуточная аттестация обучающихся проводится с применением ДОТ.